

Nach Eröffnung der Sitzung wird das Ersatzmitglied Sebastian Riedl vom Bürgermeister mit Handschlag gemäß § 20 OÖ. GemO angelobt.

TOP 1.) Prüfbericht der BH Schärding zum Rechnungsabschluss 2009

Der am 14.05. bei der Gemeinde Zell/Pram eingelangte Prüfbericht der BH Schärding zum Rechnungsabschluss 2009 wurde allen im Gemeinderat vertretenen Fraktionen nachweislich zugestellt.

Der vorliegende Prüfbericht wird sodann vom Schriftführer dem Gemeinderat vollinhaltlich vorgetragen. Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, wird der Prüfbericht zum Rechnungsabschluss 2009 vom Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis genommen.

TOP 2.) Vfi Zell/Pram & Co KG

Vorlage des KG Rechnungsabschlusses 2009;

Genehmigung gemäß Punkt 11.2 des Gesellschaftsvertrages

Der Rechnungsabschluss der Vfi Zell/Pram & Co KG für das Jahr 2009 ist in der Gesellschafterversammlung zu beschließen. Für das Stimmrecht des Bürgermeisters ist gem. 11.2 des Gesellschaftsvertrages die vorherige Genehmigung durch den Gemeinderat erforderlich. Vom Schriftführer als Geschäftsführer der Vfi Zell/Pram & Co KG wird daher der vorliegende Rechnungsabschluss für das Jahr 2009 in allen seinen Teilen ausführlich dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

VzBgm. Demelbauer stellt den Antrag, dem vorliegenden Rechnungsabschluss der Vfi Zell/Pram & Co KG für das Haushaltsjahr 2009 die Genehmigung zu erteilen. Der Bürgermeister lässt mit Handzeichen über diesen Antrag abstimmen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 3.) Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 3

Antrag Schmiedleitner Theresia/Annegg Andrea;

Einleitungsbeschluss

Die Antragsteller sind Eigentümer der Liegenschaften Grdst.Nr. 695/1, 695/2, 696, 697 und 688/2 KG Schwaben, welche im derzeitigen Flächenwidmungsplan Nr. 3 als Grünland gewidmet sind. Im ÖEK Nr. 1 sind diese Flächen bereits als Baulandentwicklungsgebiete ausgewiesen. Die Antragsteller ersuchen mit Schreiben vom 11.06.2010 um die Umwidmung der angeführten Grundstücke von derzeitiger Widmung „Grünland“ in „Wohngebiet“ mit der Absicht, aus den vorgenannten Parzellen neue Baugrundstücke zu schaffen.

Der Bürgermeister erläutert dem Gemeinderat an Hand eines Auszuges aus dem Katasterplan das von den Antragstellern gewünschte Umwidmungsgebiet und weist auch auf die Erfordernis einer Grundabtretung für die verkehrsmäßige Erschließung von neu geplanten Bauparzellen durch die Eigentümer hin. Der Bürgermeister unterstützt den vorliegenden Antrag mit dem Hinweis auf eine aktive Siedlungspolitik in der Gemeinde Zell/Pram.

GR Ziegler Alois schließt sich der Meinung des Vorsitzenden an und stellt den Antrag, das Verfahren zur Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 3 einzuleiten.

GR Brandmayer Johann befürchtet in einer Wortmeldung mögliche Nachteile für die angrenzende Fa. Baumschule Alois Stöckl, da seiner Meinung nach erfahrungsgemäß zuerst Bauwerber von günstigen Grundstücken profitieren wollen und anschließend gegen angrenzende Firmen Einwände erheben. Der Bürgermeister sieht diese Gefahr nicht und verweist auf das Ermittlungsverfahren, in welchem sämtliche Anrainer Stellungnahmen abgeben können.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen lässt der Bürgermeister über den Antrag von GR Ziegler mit Handzeichen abstimmen und stellt bei einer Gegenstimme von GR Brandmayer Johann die mehrheitliche Annahme des Antrages fest.

TOP 4.) Allfälliges

Der Bürgermeister verweist auf das vorliegende Protokoll der letzten GR Sitzung vom 20.05.2010. Nachdem dagegen keine Einwendungen vorgebracht wurden, gilt dieses als genehmigt. Der Bürgermeister kündigt an, mit dem bei der heutigen Sitzung abwesenden GR Mitglied Christoph Fekührer bei einer der nächsten Sitzungen ein Gespräch zu führen, da sich dieser bei der Sitzung am 20.05. für einen längeren Zeitraum ohne Angabe von Gründen und ohne Abmeldung von der GR Sitzung entfernt hat. Der Bürgermeister warnt in diesem Zusammenhang vor möglichen rechtlichen Konsequenzen in der Ausübung eines GR Mandates.

GR Markus Zillner berichtet über den Besuch eines zweitägigen Umweltseminares, welches unter anderem auch die Restmülltrennung zum Inhalt hatte.

GV Karl Haferl erkundigt sich nach dem Stand beim Vorhaben „betreubares Wohnen“. Der Bürgermeister gibt bekannt, dass lt. Auskunft der ISG Ried/Innkreis im Jahr 2011 Baubeginn für die Errichtung eines Wohnblockes mit behindertengerechtem Ausbau am Standort des alten Seniorenheimes ist.

GV Kemetsmüller regt an, in der Gemeindezeitung darauf hinzuweisen, dass an Samstagen ab 16.00 das Rasenmähen in Siedlungsgebieten einzustellen ist.

Der Bürgermeister gibt das Ergebnis der am 23./24. durchgeführten Blutspendeaktion bekannt.

Die Fraktion der Freiheitlichen Partei Österreichs im Gemeinderat Zell/Pram hat mit Schreiben vom 28.06.2010 einen Wechsel des Fraktionsobmannes angezeigt. Neuer Fraktionsobmann ist GR Brandmayer Johann, FO-Stellvertreter GV Haferl Karl. Der Bürgermeister bringt das Schreiben den GR Mitgliedern zur Kenntnis.

TOP 5.) Bericht des Bürgermeisters

Folgende Punkte werden vom Bürgermeister dem Gemeinderat berichtet:

- Festakt 125 Jahre FF Krena am 15./16.07.2010 mit der Einladung an alle GR Mitglieder zur Teilnahme
- Begasung Kirche Jebbing in der 2. Hälfte September 2010
- Verkabelung – Erdkabel im Bereich der Ortschaft Jebbing
- Baubeginn Sanierung Andorferstraße 2. Bauabschnitt
- Abbruch von Gebäuden – neue Vorschriften und Mitteilungspflicht an den BAV