

Verhandlungsschrift

Über die öffentliche – ~~nicht öffentliche~~ - Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Zell an der Pram am 12.09.2019, im Sitzungssaal des Gemeindeamtes

Anwesende:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Bgm. Matthias Bauer als Vorsitzender | |
| 2. VzBgm. Alois Ziegler | 13. GR. Maria Unterweger |
| 3. GV. Norbert Macherhammer | 14. GR. Florian Grömer |
| 4. GV. Elisabeth Hellwagner | 15. GR. Mag. Nicole Gruber |
| 5. GV. Johannes Schmiedleitner | 16. GR. Florian Langbauer |
| 6. GV. Markus Zillner | 17. GR. Renate Rothner |
| 7. GV. Karl Haferl | 18. GR. Wolfgang Dick |
| 8. GR. Johann Doblinger | 19. GR. Kurt Kemetsmüller |
| 9. GR. Maria Weber | 20. GR. Johann Brandmayer |
| 10. GR. Anton Weilharter | 21. GR Maximilian Meingassner |
| 11. GR. Josef Großpötzl | 22. GR. Manuel Fekührer |
| 12. GR. Karina Meier | 23. GR. Maria Sperz |

Ersatzmitglieder:

EM. Mag. Silvia Geisberger

für GR. Stefan Stadler

Der Leiter des Gemeindeamtes: AL. Paul Schmidleitner

Fachkundige Personen (§ 66 Abs. 2 OÖ. GemO.1990):

.....
.....

Mitglieder mit beratender Stimme in Ausschüssen (§18 Abs. 4 OÖ.GemO 1990)

.....

Es fehlen:

entschuldigt:

unentschuldigt:

GR. Stefan Stadler

GR. Josef Schild

EM. Kurt Wösenböck

Der Schriftführer: (§54 Abs. 2 OÖ. GemO 1990): AL. Paul Schmidleitner

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) Die Sitzung vom Bürgermeister (~~Vizebürgermeister~~) – einberufen wurde.
- b) Die Verständigung hierzu an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am 04.09.2019 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist; die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am 04.09.2019 öffentlich kundgemacht wurde;
- c) Die Beschlussfähigkeit gegeben ist,
- d) Dass die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 16.05.2019 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

Sodann gibt der Vorsitzende noch folgende Mitteilungen:

TOP 1.) Wassergenossenschaft Willing-Ornetsedt;

Antrag auf Zustimmung zur Durchleitung für den Anschluss an
das Versorgungsnetz der WDL GmbH

Die Wassergenossenschaft Willing-Ornetsedt hat mit Eingabe vom 14.05.2019 um die Zustimmung des Gemeinderates für die Durchleitung der von der WDL GmbH für die WG gelieferte Wassermenge durch das Leitungsnetz der Gemeinde Zell an der Pram ersucht.

Der Bürgermeister erinnert an diesbezügliche Planungen der Gemeinde Zell/Pram für die Erschließung der Ortschaften Willing-Ornetsedt und begrüßt die Gründung der Wassergenossenschaft. Er teilt mit, dass in Rücksprache mit Vertretern der WDL GmbH ein Gestattungsvertrag entworfen wurde, welcher den Anschluss der WG beim Übergabeschacht in Wildhag regelt. Diesem Entwurf des Gestattungsvertrages, welcher in weiterer Folge vollinhaltlich vorgetragen wird, ist bereits von den Gremien der Wassergenossenschaft zugestimmt worden.

GV Norbert Macherhammer stellt den Antrag, dem vorgetragenen Gestattungsvertrag die Zustimmung zu erteilen. Die GR Mitglieder stimmen diesem Antrag mit Handzeichen einstimmig zu.

TOP 2.) Errichtung einer Krabbelstübengruppe;

Auftragsvergaben

Der Bürgermeister erinnert an den Beschluss des Gemeinderates über die Einrichtung einer Krabbelstübengruppe in der Volksschule Zell/Pram. Mit Erledigung der Abt. Gesellschaft vom 08.08.2019 wurde gemäß der Vereinbarung nach Art. 15a B-VG ein förderbarer Kostenrahmen von € 81.400,-- excl. Ust genehmigt. Seitens des ausführenden Architektenbüros Dr. Englmaier wurden Ausschreibungen für die einzelnen Gewerke durchgeführt, welche folgendes Ergebnis zeigen:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| a) Trockenbauarbeiten | |
| Fa. Thallermayr Trockenbau GmbH | € 3.719,30 |
| b) Möblierung | |
| Fa. Resch Möbelwerkstätten GmbH | € 16.074,58 |
| Fa. Schmiderer u. Schendl | € 18.341,21 |
| Fa. Steiner Möbel GmbH | € 19.399,65 |
| c) Haustechnik | |
| Fa. Tauschek Sanitär Heizung GmbH | € 14.236,99 |
| d) Einzäunung | |
| Fa. Höller-Gitter Langeneder Bau GmbH | € 9.480,-- |
| Fa. Brix-Alu GmbH | € 10.406,-- |

e) Außenspielgeräte Fa. Gestra	€ 16.516,80
f) Spielmaterial Fa. Moskito	€ 3.184,47
<u>Gesamt</u>	€ 63.212,14

Der Bürgermeister teilt mit, dass der Gemeindevorstand in seiner Sitzung am 03.09.2019 diese Vergabevorschläge ebenfalls begutachtet und seine Zustimmung dazu gegeben hat.

GV Johannes Schmiedleitner stellt den Antrag, zu den vorgetragenen Vergabevorschlägen an die Best- und Billigstbieter der einzelnen Gewerke den Auftrag zu erteilen. Der Bürgermeister lässt über diesen Antrag mit Handzeichen abstimmen und stellt die einstimmige Annahme fest.

GV Markus Zillner erkundigt sich in einer Wortmeldung noch nach den Förderungen für den Betrieb der Krabbelstübengruppe sowie dem geplanten Mittagessen für die Kinder und deren Verweildauer in der Gruppe.

TOP 3.) Mietvertrag Schulwartwohnung; Abänderung

Der Mietvertrag mit Hr. Markus Greil über die Schulwartwohnung wurde zuletzt mit Beschluss des Gemeinderates vom 21.01.2015 verlängert. Auf Grund der Errichtung der Krabbelstube verringert sich die Wohnnutzfläche ab 01.08.2019 von ursprünglich 88,37 m² auf nunmehr 73,43 m².

Der Bürgermeister legt daher dem Gemeinderat den 3. Zusatz zum Mietvertrag vom 23.01.2009 vor, mit welchem der Mietvertrag von 01.08.2019 bis 31.07.2022 verlängert wird und die Wohnnutzfläche mit 73,43 m² festgelegt wird.

GR Anton Weihartner stellt den Antrag, dem vorliegenden 3. Zusatz zum Mietvertrag vom 23.01.2009 die Zustimmung zu erteilen.

Die GR Mitglieder stimmen mittels Handzeichen einstimmig zu.

TOP 4.) ISG Wohnung Nr 11 – Pramwiese 1; Vergabe

Die ISG hat mit Schreiben vom 27.08.2019 mitgeteilt, dass Herr Benjamin Krestel die Wohnung Nr. 11 im Wohnhaus Pramwiese 1 per 30.11.2019 gekündigt hat.

Der Bürgermeister informiert die GR Mitglieder über die Wohnungswerberliste und spricht sich dafür aus, die betreffende Wohnung dem Wohnungswerber Daniel Razenberger zuzuteilen. Der Bürgermeister verweist dabei auch die am 03.09.2019 erfolgte Empfehlung durch den Gemeindevorstand.

GV Elisabeth Hellwagner stellt den Antrag, entsprechend der Empfehlung des Gemeindevorstandes die Wohnung Nr. 11 im Wohnhaus Pramwiese 1 an Hr. Daniel Razesberger zu vergeben.

Der Bürgermeister lässt mit Handzeichen über diesen Antrag abstimmen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 5.) Wegauffassung Furthner-Ziegler;

Durchführung gem. §§ 15 ff LiegTG, GZ 5071 v. 11.06.2019

Vor Behandlung dieses TOP erklärt sich VzBgm. Alois Ziegler für diesen TOP als befangen und enthält sich der Abstimmung.

Der Bürgermeister erinnert die GR-Mitglieder an die mit Verordnung vom 18.10.2007 durchgeführte Auflassung des öffentlichen Gutes der Parz. 2788 KG Schwaben. Für die Durchführung gem. §§ 15 ff LiegTG legt der Bürgermeister dem Gemeinderat die Vermessungsurkunde des DI Franz Strauss vom 11.06.2019, GZ 5071, vor und erläutert diese an Hand der ausgewiesenen Teilflächen.

GR Johann Dobliger stellt den Antrag, dem vorliegenden Teilungsplan des DI Franz Strauss die Genehmigung zu erteilen und das Verfahren gem. §§ 15 ff LiegTG durchzuführen.

Der Bürgermeister lässt über den Antrag von GR Johann Dobliger mit Handzeichen abstimmen und stellt die einstimmige Annahme fest.

TOP 6.) Ortschaft Krena, Neuschaffung von Bauparzellen, Beratung

Der Bürgermeister berichtet, dass Hr. Norbert Gumpoltsberger, Krena 9, beabsichtigt, einen Teil des in seinem Besitz befindlichen Grundstückes 2168/1 KG Krena zu parzellieren. So sollen 2 Bauparzellen im Dorfgebiet mit ca. je 1.000 m² geschaffen werden.

Für die neu zu schaffenden Bauparzellen ist jedoch sinnvollerweise nur eine Zufahrt über die Krenaer Strasse möglich.

Der Bürgermeister legt dazu den GR Mitgliedern den Entwurf eines Teilungsplanes, welcher eine Zufahrt über die Krenaer Straße beinhaltet, zur Beratung vor. Für die geplante öffentliche Zufahrt ist neben einer Grundabtretung von 246 m² durch Hr. Gumpoltsberger auch der Erwerb von 269 m² aus der im Besitz von Hr. Ettl, Krena 7, befindlichen Parz. Nr. 2166/1 erforderlich.

Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, für den Erwerb dieser Grundfläche Gespräche mit Hr. Ettl aufnehmen zu dürfen. Die GR Mitglieder stimmen diesem Vorhaben mit Handzeichen einstimmig zu.

TOP 7.) Geschäftsordnung für Kollegialorgane der Gemeinde; Neufassung

Auf Grund der Novellierung der OÖ. Gemeindeordnung 1990 sind Anpassungen in der am 21.01.2016 beschlossenen Verordnung über die Geschäftsordnung der Kollegialorgane der Gemeinde Zell/Pram erforderlich. Der Schriftführer erläutert den GR Mitgliedern die Unterschiede zur bisherigen Geschäftsordnung

VzBgm. Alois Ziegler stellt sodann den Antrag, der vorgetragene Verordnung, mit der die Geschäftsordnung für die Kollegialorgane der Gemeinde Zell an der Pram mit Ausnahme des Prüfungsausschusses erlassen wird, die Zustimmung zu erteilen.

Die mit Handzeichen durchgeführte Abstimmung ergibt die einstimmige Annahme.

GR Kurt Kemetsmüller erkundigt sich ob es eine schriftliche Gegenüberstellung der alten mit der neuen Geschäftsordnung gibt, dies wird verneint.

TOP 8.) Allfälliges

GV Karl Haferl weist auf die am 15.09.2019 stattfindende Eröffnung des Gasthauses Weinbauer hin.

GR Maria Sperz beklagt in einer Wortmeldung die Uneinsichtigkeit mancher Hundbesitzer hinsichtlich der Hundekotsäcke.

GR Josef Großpötl erkundigt sich nach der Tätigkeit des Dorfpolizisten

TOP 9.) Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister erinnert an die NR Wahl am 29.09. und ersucht die Beisitzer um pünktliches Erscheinen.

Weiters berichtet er zu folgenden Themen:

- SHV Schärding , Daten u. Fakten
- öff. WC beim Pfarrhof
- Fahrzeugsegnung FF Blümling am 22.09.
- Granatzwegeröffnung am 22.09.

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung
Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die letzte
Sitzung vom 16.05.2019 wurden keine Einwendungen erhoben:

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht
mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20.53 Uhr.



(Vorsitzender)

(Gemeinderat)

(Gemeinderat)



(Schriftführer)

(Gemeinderat)

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der
Sitzung vom keine Einwendungen erhoben wurden, über die
erhobenen Einwendungen der bei geheftete Beschluss gefasst wurde*.

Zell an der Pram, am

Der Vorsitzende